

Expunere de motive

Dupa aplicarea Legii 247/2005 privind reforma în domeniile proprietatii si justitiei precum si restituirea terenurilor catre fostele comunitati, se observa interesul unora dintre formele asociative de proprietate asupra terenurilor cu vegetatie forestiera, pasunilor si fanetelor, obsti de mosneni in devalmasie, obsti razesti nedivizate, composesorate, obsti de cumparare, paduri graniceresti, paduri urbariale, comune politice, cooperative, de a instraina terenurile restituite in scopul unei mai bune gestionari a fondului forestier.

Avand in vedere ca formele asociative detin suprafete mari in proprietatea comuna, ele pot fi cumparate de persoane fizice sau juridice romane , dar nimeni nu poate garanta o mai buna administrare atat rationala cat si echilibrata decat statul, din aceste motive i se va acorda acestuia un drept de preemtiune.

Astfel, principalul interesat in opinia noastra, sa isi intregeasca fondul forestier avand si mijloace materiale si umane necesare pentru administrare in mod corect este statul roman, acesta, prin dreptul de preemtiune acordat, va respecta conditiile instrainarii la pretul de piata al bunului respectiv, pe de o parte, si, pe de alta parte, va urmari sa se respecte normele europene de protectie a mediului si a solului.

De aceea, consideram ca modificarea legii in sensul inlaturarii imposibilitatii de instrainare a dreptului de proprietate a fondului forestier de catre formele asociative este si o necesitate, dar si o inlaturare a limitarii dreptului de dispozitie asupra bunului de catre proprietar.

Din aceste considerente, propunem ca art. 28 din prezenta Lege sa fie modificat in sensul crearii posibilitatii de instrainare a dreptului de proprietate asupra fondului forestier detinut de aceste forme asociative catre persoanele fizice si juridice, dar cu drept de preemtiune in favoarea statului roman.

Instrainarea se va face prin acte de vanzare-cumparare, autoritatea desemnata fiind Regia Nationala a Padurilor - ROMSILVA.

Initiatori:

**Deputat PD,
Ioan OLTEAN**



**Deputat PD,
Daniel BUDA**



**Deputat PD,
Mircea MAN**

